

ОТДЕЛКА КВАРТИР В КАЛИНИНГРАДЕ ЗА 90 ДНЕЙ

ГОТОВОЕ ПРОСТРАНСТВО
ДЛЯ ЖИЗНИ



01 / ЛОКАЦИЯ

ОТДЕЛКА КВАРТИР В КАЛИНИНГРАДЕ



ПОКУПКА ДИСТАНЦИОННО

Выбирайте и оформляйте квартиру из любой точки мира. Полное сопровождение сделки онлайн.



ГОТОВНОСТЬ К ПРОЖИВАНИЮ

Получите ключи от полностью готового пространства. Заезжайте и живите с первого дня.



ПОЧЕМУ ОТДЕЛКА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА



Внутренний отдел

Работы выполняет проверенная бригада застройщика с полным контролем качества на каждом этапе.



Единая ответственность

Один подрядчик за квартиру и отделку. Никаких разбирательств между разными исполнителями.



Фиксированная стоимость

Цена фиксируется в договоре и не меняется в процессе работы. Никаких скрытых платежей.



Включение в ипотеку

Стоимость отделки может быть включена в ипотечный кредит. Удобное финансирование.



Фотоотчёт

Регулярные фото и видео отчёты на всех этапах работы. Контролируйте процесс дистанционно.



Гарантия качества

Гарантия на все работы и материалы — 1 год. Постгарантийное обслуживание от застройщика.

ФИКСИРОВАННЫЕ СРОКИ В ДОГОВОРЕ

79
дней

1 — комнатная квартира

Оптимальные сроки для компактного пространства

89
дней

2 — комнатная квартира

Стандартный срок для двухкомнатной планировки

99
дней

3 — комнатная квартира

Пространство для всей семьи в кратчайшие сроки

Срок фиксируется в договоре и гарантируется застройщиком



ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ

01

ПОДПИСАНИЕ ДОГОВОРА

Выбор пакета отделки, согласование сроков и стоимости, подписание договора

02

РЕАЛИЗАЦИЯ ОТДЕЛКИ

Выполнение всех работ профессиональной бригадой с контролем качества

03

ФОТООТЧЁТ

Регулярные фото и видео отчёты на всех этапах работы для дистанционного контроля

04

ПРИЁМКА И ПЕРЕДАЧА

Финальная приёмка, подписание акта, передача ключей от готовой квартиры

05 / ВЫБОР СТИЛЯ (СБАЛАНСИРОВАННЫЙ)

01. СБАЛАНСИРОВАННЫЙ СТИЛЬ

- ПРОДУМАННЫЙ КОМФОРТ
- УНИВЕРСАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ
- ГАРМОНИЯ ПРАКТИЧНОСТИ И ДИЗАЙНА

СТОИМОСТЬ ОТДЕЛКИ —
ПАКЕТ БАЗОВЫЙ

- до 40 м² — 44 900 ₺/м²
- до 60 м² — 43 900 ₺/м²
- до 80 м² — 42 900 ₺/м²



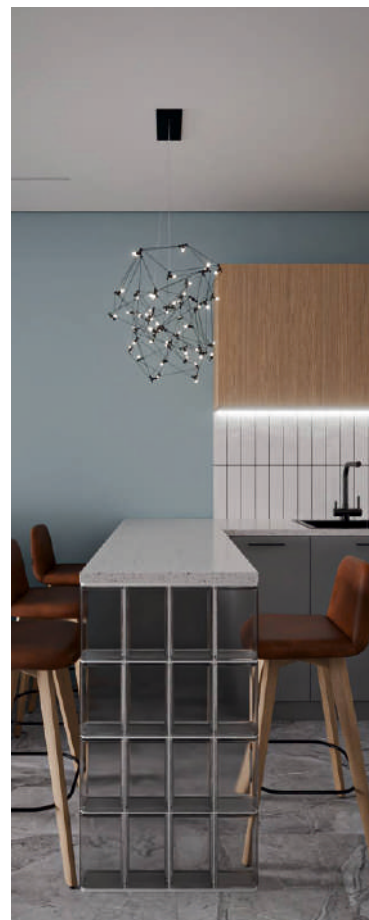
06 / ВЫБОР СТИЛЯ (**СОВРЕМЕННЫЙ**)

01. СОВРЕМЕННЫЙ СТИЛЬ

- ЛАКОНИЧНЫЕ ФОРМЫ
- СВЕТЛАЯ ПАЛИТРА
- МИНИМАЛИЗМ

СТОИМОСТЬ ОТДЕЛКИ —
ПАКЕТ БАЗОВЫЙ

- до 40 м² — 44 900 ₺/м²
- до 60 м² — 43 900 ₺/м²
- до 80 м² — 42 900 ₺/м²



07 / ВЫБОР СТИЛЯ (ЭЛЕГАНТНЫЙ)

02. ЭЛЕГАНТНЫЙ СТИЛЬ

- МОЛДИНГИ
- АКЦЕНТНЫЕ ЛЮСТРЫ
- ВЫРАЗИТЕЛЬНАЯ
ДЕТАЛИЗАЦИЯ

СТОИМОСТЬ ОТДЕЛКИ —
ПАКЕТ БАЗОВЫЙ

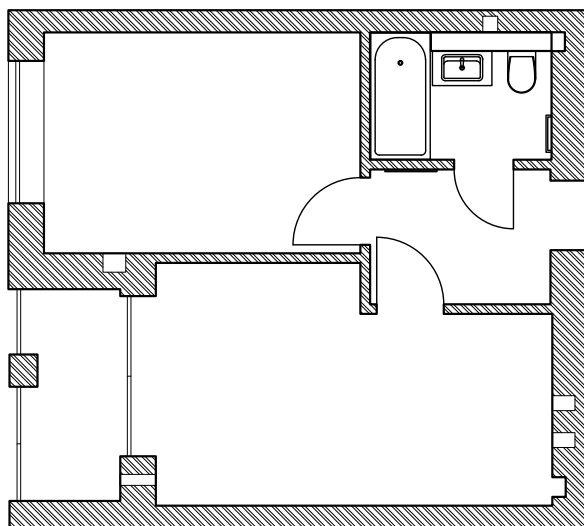
- до 40 м² — 47 900 ₽/м²
- до 60 м² — 46 900 ₽/м²
- до 80 м² — 45 900 ₽/м²



08 / ФОРМАТЫ КОМПЛЕКТАЦИИ

ПАКЕТ: БАЗОВЫЙ

Базовая комплектация с полной чистовой отделкой, санузлом, тёплым полом и базовой мебелью.

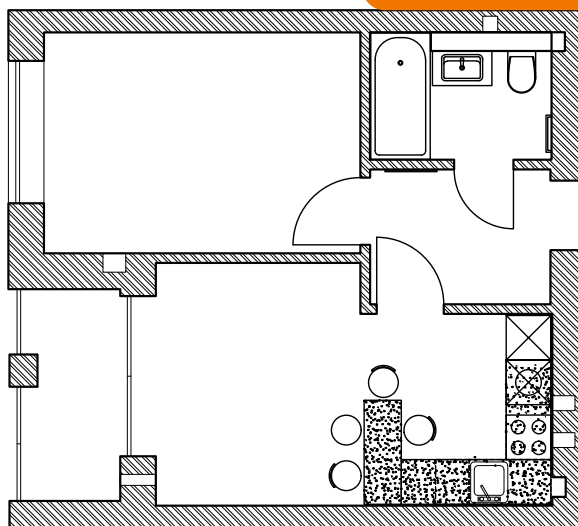


Идеально для самостоятельного дооснащения

ПАКЕТ: РАСШИРЕННЫЙ

Всё из БАЗОВОГО плюс кухонный гарнитур и бытовая техника Holdberg. Оптимальный выбор для дистанционной покупки.

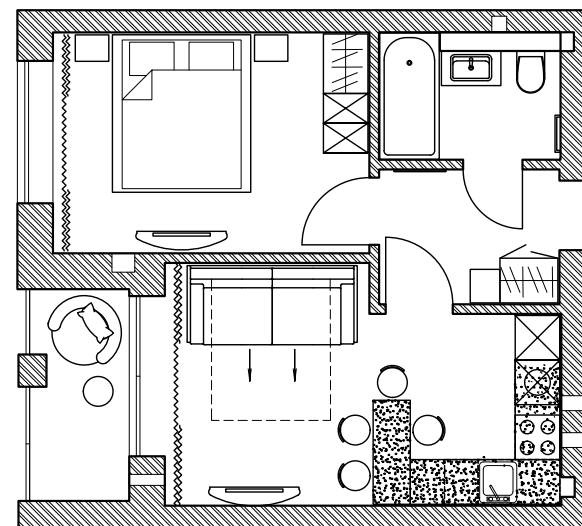
РЕКОМЕНДУЕМ



САМЫЙ ПОПУЛЯРНЫЙ ВАРИАНТ

ПАКЕТ: МАКСИМАЛЬНЫЙ

Всё из РАСШИРЕННОГО плюс мебель, текстиль и декор. Квартира полностью готова к проживанию.



Заяжайте и живите сразу

09 / ПАКЕТ — БАЗОВЫЙ

БАЗОВАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ

ПОЛНАЯ ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

- Выравнивание стен материалами KNAUF, обои под покраску
- Ламинат (класс 32, 33)
- Плитка (Испания)
- Натяжной потолок с закарнизной нишей

САМУЗЕЛ ПОД КЛЮЧ:

- Плитка (Испания)
- Сантехника проверенных брендов
- Подвесной унитаз
- Раковина с тумбой
- Электрополотенцесушитель
- Ванна или душевая
- Встроенный шкаф

ТЁПЛЫЙ ПОЛ:

- Водяной (в зонах плитки)

ОСВЕЩЕНИЕ И ЭЛЕКТРИКА:

- Светильники
- Выключатели и розетки



010 / ПАКЕТ — РАСШИРЕННЫЙ РЕКОМЕНДУЕМ

ВСЕ НЕОБХОДИМОЕ ДЛЯ ЖИЗНИ

К **БАЗОВОМУ** ПАКЕТУ
ДОБАВЛЯЕТСЯ КУХНЯ ПОД КЛЮЧ:

- кухонная мебель
- столешница ЛДСП
- техника Holdberg: (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка)
- мойка и смеситель (нержавеющая сталь)

+ 399 900 ₺

Оптимальный выбор для дистанционной покупки



011 / ПАКЕТ — МАКСИМАЛЬНЫЙ

ЗАЕЗЖАЙТЕ И ЖИВИТЕ

К **РАСШИРЕННОМУ** ПАКЕТУ
ДОБАВЛЯЕТСЯ:

ПРИХОЖАЯ:

- шкаф;
- зеркало;
- пуф;
- коврик;

СПАЛЬНЯ:

- кровать 160×200;
- 2 тумбы;
- система хранения / шкаф.

+ от 999 900 ₽

* ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОПЦИИ ОПЛАЧИВАЮТСЯ
ОТДЕЛЬНО
(шторы, декор, посуда и др.)

Квартира полностью готова к проживанию



012 / СТОИМОСТЬ

ПРИМЕР РАСЧЕТА В СОВРЕМЕННОМ СТИЛЕ ДЛЯ КВАРТИРЫ (40 м²)

44 900 ₹/м²

+ 399 900 ₹

+ от 999 900 ₹

| ЧТО ВКЛЮЧЕНО | БАЗОВЫЙ | РАСШИРЕННЫЙ | МАКСИМАЛЬНЫЙ |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Чистовая отделка | ✓ | ✓ | ✓ |
| Санузел, теплый пол | ✓ | ✓ | ✓ |
| Тумба и шкаф | ✓ | ✓ | ✓ |
| Кухня | ✗ | ✓ | ✓ |
| Техника Holdberg | ✗ | ✓ | ✓ |
| Мебель, текстиль, декор | ✗ | ✗ | ✓ |
| ИТОГО (40м²) | 1 796 000 ₹ | 2 195 900 ₹ | 3 195 800 ₹ |

Стоимость фиксируется при заключении договора и не изменяется

ПОЗВОНИТЕ И УЗНАЙТЕ СТОИМОСТЬ ОТДЕЛКИ ВАШЕЙ КВАРТИРЫ



Телефон отдела продаж

8 (4012) 615 507



Подробная информация:

<https://ksi39.ru/kvartiri>

3D — ТУР
ПО КВАРТИРАМ
С ОТДЕЛКОЙ



НАШИ
СОЦ. СЕТИ

